

## Bar avec terrasse, Herbignac (44410)

Annonce **C1268972** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

À vendre fonds de commerce d'un bar de nuit situé en plein coeur d'une charmante ville en plein essor, à proximité du littoral. Ce bien bénéficie d'une superficie de 82m<sup>2</sup>, complétée par une terrasse extérieure spacieuse, idéal pour accueillir de nombreux clients. La terrasse est également adaptée pour des représentations d'artistes. Atout supplémentaire : un studio aménagé. Une occasion rare de reprendre un établissement en pleine croissance dans un cadre dynamique et attractif. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples renseignements. [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

À vendre fonds de commerce d'un bar de nuit situé en plein coeur d'une charmante ville en plein essor, à proximité du littoral.

Ce bien bénéficie d'une superficie de 82 m<sup>2</sup>, complétée par une terrasse extérieure spacieuse, idéale pour accueillir de nombreux clients.

La terrasse est également adaptée pour des représentations d'artistes.

Atout supplémentaire : un studio aménagé.

Une occasion rare de reprendre un établissement en pleine croissance dans un cadre dynamique et attractif.

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples renseignements.

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **112 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Herbignac (44410), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Herbignac : **5 720 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**