

Local commercial , 189 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1268955** postée le **18/juillet/2024**

Description de l'activité

LOCAL COMMERCIAL en Centre-Ville de La Rochelle. Boutique dans rue commerçante de 133m2 avec beau linéaire de vitrine. Réserve de 32m2. Sanitaires. Espaces extérieurs de plus de 20m2 pour une terrasse par exemple. Bail commercial avec un Diagnostic Performance Energie : C

Surface commerciale : 189 m²

Points fort :

Loyer paiement au trimestre d'avance. Frais de bail, état des lieux : 1.250 Euros - Dépôt de garantie : 8.964 Euros - Provisions sur charges par mois comprenant le foncier 294 Euros.

Loyer mensuel : 2 490 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.