

## Local commercial , 50 m2, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1268912** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Perros-Guirec, en hyper centre-ville, local commercial de 45/50m2, disponible à la location avant le début de l'été. Ce local dispose d'un très belle en emplacement avec grande vitrine. Local, réserve et sanitaire; Un bail neuf sera signé à la prise à bail. /HT/mois + charges et taxe foncière, soit 12960€ TTC par an, 600 € de charges et TF. Honoraires d'agence en sus . AEX Xavier AMICE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 408199651 - Saint-Brieuc.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 080 €**

### Localisation

---

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Perros-Guirec : **7 689 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**