

Hôtel bureau 3*, Perros-Guirec (22700)

Annonce **C1268911** postée le **18/juillet/2024**

Description de l'activité

Sur la côte de granit rose, en bord de mer, à vendre hôtel restaurant de charme 3*, 8 No avec vue sur mer. Restaurant traditionnel, spécialité de produits de la mer en frais, excellente réputation. L'ensemble de l'outil de travail est en excellent état, entretenu et aux normes. L'ensemble se trouve sur un axe passant dans un quartier dynamique et bénéficie d'une vue sur mer. La fréquentation est régulière toute l'année. L'établissement est fermé 6 semaines par an et 2 jours/s. Le chiffre d'affaires est >700000€, Un bail neuf sera signé à la vente. . AEX Xavier AMICE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 408199651 - Saint-Brieuc.

Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **596 200 €**

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Photos

MURS & FONDS
COM



HÔTEL
RESTAURANT

MURS & FONDS
COM



MURS & FONDS
COM

02 99 19 50 50