

Restaurant - bar avec salon, chichas dans une zone fréquentée,, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1268903** postée le **18/juillet/2024**

Description de l'activité

Rhône, dans le commune de Villeurbanne (69100), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant - bar avec salon à chichas.

Le restaurant dispose de 120 places assises, 30 en terrasse pendant la saison (800 €).

Belle localisation pour cet établissement offrant la possibilité de développer le chiffre d'affaires avec une ouverture en restauration rapide le midi toute la semaine.

Clientèle déjà constituée et fidélisée.

Loyer de 2.980 € avec un studio indépendant.

Les atouts :

- Un emplacement proche d'un métro.
- Cuisine avec extraction 300mm.
- Licence IV.

Gros potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 2 980 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **242 000 €**

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.