

## Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1268901** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Sylvain Lacheteau, réseau Commerces, vous propose à la vente un fonds de bar tabac Française des jeux. Cette affaire, située dans une petite ville à 10mn de St Cast, donc proche du bord de mer, dispose d'une salle de bar et d'une salle de jeux ainsi qu'une terrasse. Très bonne clientèle locale fidèle et touristique en saison. Il n'y a pas de travaux à prévoir. Petite restauration possible. Parking à proximité. chiffre d'affaires 163.000€ EBER + de 40.000€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA	163 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

