

## Local commercial , 36 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1268877** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Très belle boutique située dans le triangle d'or de Bordeaux. Bail Bijoux, PAP, Accessoires, Chaussures...  
Superficie de 36m2 + Mezzanine de 12m2 et cave de 17m2. En excellent état.

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 36 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 546 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **248 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

