

## Bar, Restaurant licence IV, Toulouse (31200)

Annonce **C1268874** postée le **18/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

A Vendre : Bar-Restaurant Toulouse Nord Idéalement situé en plein centre d'Aucamville, face à l'église, ce bar-restaurant offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Caractéristiques : • Surface totale : Environ 130mètres carrés • Licence IV : Permettant la vente d'alcool sur place • Espaces disponibles : • Une salle avec bar • Une salle côté restaurant • Espace cuisine + arrière cuisine • Pièce de stockage et débarras • Installations pour le personnel : • Douche • WC • Accessibilité : • WC aux normes PMR • Stationnement : Parking disponible en face du restaurant Taxe fonciere: 1700€ Potentiel Investisseur : Après rénovation, ce bar-restaurant peut offrir une excellente rentabilité à la location du fonds de commerce. Prix : Murs + Fonds de commerce à négocier. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **340 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---



