

Restaurant avec terrasse, Millau (12100)

Annonce **C1268806** postée le **17/juillet/2024**

Description de l'activité

RARE ! A Millau, ville touristique, sous-préfecture de l'Aveyron connue pour son viaduc et reconnue pour tous ses événements internationaux de sports de plein air et culturels, à seulement 1H15 de la mer Méditerranée. Selection Habitat vous propose d'acquérir le FONDS de COMMERCE de cette véritable institution au cœur de la cité Millavoise exploitée depuis 1966 par la même famille. Très bon état général, pour ce magnifique lieu de restauration de 300m² aux caves voutées et jolis dallages d'époque, mixés avec des plafonds hauts. Cet ensemble de caractère vous accueille chaleureusement au coin du feu pour déguster des grillades et autres plats régionaux de qualité. Possibilité de développer l'activité grâce aux nombreuses salles de restauration et à sa superbe terrasse extérieure ayant fait l'objet d'un permis de construire. Cuisine de 100m² toute équipée et ajourée avec climatisation. Cave à vin voutée médiévale. Aucuns travaux à prévoir. Une équipe de professionnels de la restauration est en place depuis de nombreuses années et est disposée à poursuivre l'aventure et à continuer à développer l'activité dans ce lieu mythique. Dossier complet à disposition sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	766 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **530 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Millau (12100), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Millau : **22 902 (ville)**

Photos

