

## Bureaux / Locaux professionnels, 130 m2, Tassin-la-Demi-Lune (69160)

Annonce C1268782 postée le 17/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Rhône - Tassin-la-Demi-Lune (69160) : A louer des bureaux de 130 m<sup>2</sup> cloisonnés de plain-pied comportant trois bureaux, un espace central, une kitchenette, WC et local de rangements.

Grande surface vitrée donnant sur la route de Paris (20.000 véhicules / jour).

Deux places de parking privées avec nombreuses places rues adjacentes très bien isolé.

**Surface commerciale :** 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 130 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Loyer : 140 € / m<sup>2</sup>.
- Charges faibles : 8 € /m<sup>2</sup>/an.
- Taxes foncières : 20 € /m<sup>2</sup>/an.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Tassin-la-Demi-Lune (69160), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Tassin-la-Demi-Lune : **19 345 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.