

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 59 m<sup>2</sup>, Le Havre (76600)

Annonce C1268775 postée le 17/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Le Havre (76600) : Situé à proximité immédiate des rues piétonnes, à louer un local commercial en très bon état, d'une superficie totale de 59 m<sup>2</sup> divisé en 2 niveaux.

Idéal pour une activité tertiaire de type assurances, agence immobilière, ou bien tout autres commerces hors restauration.

- Charges annuelles de 1500 € HT.
- Foncier de 1900 € HT.
- Les honoraires à la charge du preneur de 30% HT du loyer annuel HT.

**Surface commerciale :** 59 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 59 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 21 600 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

