

## Bar, Brasserie, PMU, Tabac 70 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1268752** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

BAR BRASSERIE TABAC Française des jeux PMU Alpes Maritimes. Situé sur un axe passant reliant plusieurs communes cette belle affaire bénéficie à l'année d'une clientèle locale fidélisée et de passage en saison estivale. Stationnement aisé et arrêts minute devant l'établissement. Surface de 140m2 intérieur + terrasse de 70 couverts. Très bien entretenue aucuns travaux à prévoir. Fermeture hebdomadaire le dimanche et annuelle 3 semaines. 9 kgs de café semaine - 70 hls de bière. 80 K€ de commissions nette. haiBel outil de travail avec encore beaucoup de potentiel de développement. (9.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. )

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **70**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**