

Local commercial Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse en Saône et Loire (71)

Annonce **C1268728** postée le **17/juillet/2024**

Description de l'activité

Local commercial fonctionnel pour un Brasserie Il reste à faire l'agencement de la cuisine et de la salle pour être opérationnel. LICENCE IV COMPRISE Surface 283m2 environ, entré direct des parkings du centre commercial. Terrasse plus de 50 couverts. Vous bénéficiez de la clientèle du magasin en constante progression entre 5 et 10% par an. Passage routier important(route de Lyon) Idéal ouverture de 8 heures à 19 heures du lundi au samedi. Pour café et petit déjeuner le matin. Repas du midi Gouter la prés midi Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 7200,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 283 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

