

Supérette de 143 m2 dans un village de montagne, proche de Molsheim (67120)

Annonce **C1268722** postée le **17/juillet/2024**

Description de l'activité

Bas-Rhin, à 23 min de Molsheim (67120) : Dans un charmant village de montagne, à vendre le fonds de commerce d'une belle supérette rattachée à un grand groupe de distribution. Facilités de stationnement à proximité.

Produits : Alimentation, vins, fruits et légumes, rayon charcuterie viande en local, FDJ, dépôt pressing / cordonnerie, pain pâtisserie en local, bouteilles de gaz.

Des prix compétitifs, au travers d'une très grande centrale d'achat, le tout livré en franco de port. Il faudra envisager avec leur concours des investissements en rayonnages fonctionnels, et quelques frigos supplémentaires. Il est prévu une subvention pour vous accompagner.

Une affaire qui se gère très bien à 2, en couple.

Le repreneur sera très autonome, il peut acheter des promotions en dehors du réseau.

EBE - R de 69 000 €.

Loyer HT de 1 150 € (surface de 140 m2).

Clientèle locale et du voisinage, le week-end les résidences secondaires et en été les touristes et vacanciers.

Le repreneur suivra une formation adéquate, il sera suivi par le directeur commercial, qui accompagne aussi au développement.

Schirmeck à 15 min, Obernai - Molsheim à 25 min, Saales à 35 min, Strasbourg - Sélestat à 40 min, Saverne à 55 min.

Surface commerciale : 143 m²

Surface totale : 143 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 150 €

Éléments chiffrés :

CA	331 000 €
EBE	69 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **74 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à proximité de Molsheim (67120), Bas-Rhin, Alsace

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Précision(s) sur la ville : en bord de mer ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.