

## Immeuble, Hôtel restaurant, Lourdes (65100)

Annonce **C1268714** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Hautes Pyrénées - Lourdes (65100) : Un immeuble loué à un hotel restaurant situé sur un axe principal de la ville.

Les murs de cet hôtel se répartissent sur 5 niveaux, totalisant 900 m2 de surface.

L'hôtel, ouvert actuellement, est tout à fait aux normes avec l'avis favorable de la commission de sécurité.

Vu son emplacement, il est très possible d'envisager la continuité de l'hôtel, tel quel ou le transformer en appartements, ayant une demande sur la ville de lourdes.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE c indice 106 et GES a indice 4.

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **320 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Lourdes : **15 491 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**