

## Restaurant, Aurillac (15000)

Annonce **C1268707** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Cantal - Aurillac (15000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bien connu dans la région.

Un établissement disposant d'une superficie 80 m2, adapté à toute restauration.

L'ensemble est aux normes ; des travaux réguliers sont faits pour l'entretien.

Cuisine équipée aux normes. Coins stock ou épicerie. Vitrine de 8 m sur une avenue passante. Très bonne activité permanente.

Clientèle fidélisée.

Pas de contrats avec fournisseur.

Bail 3/6/9 tous commerces.

Loyer faible.

Négociation dans le mesure du raisonnable.

Cession du fonds de commerce à 28.500 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur de 5000 € HT compris.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 470 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **28 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**