

## Sandwicherie / Snack, Presse, Tabac en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1268686** postée le **17/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Au c 1/2 ur d'une ville attrayante qui a su trouver l'équilibre entre dynamisme et qualité de vie. Sur une place animée avec un passage piétons et véhicules important. Places de stationnement devant le commerce + grand parking à proximité. . Magasin climatisé de 50m2. + réserves et bureau : 25m2. . chiffre d'affaires 2023 : 302 000 €. Commissions totales nettes : 176 000 € dont tabac 106 000 €. EBE reconstitué sans salarié : 138 000 €. . Ouvert du lundi au samedi de 07h30 à 12h30 et de 13h30 à 19h, et le dimanche de 08h à 12h. . Pas de travaux à réaliser : magasin prêt à travailler. . Possibilité de développement : coin snacking, épicerie, produits régionaux, relais colis : forte demande. . Convierdrait à un couple de gérants ou 2 associé(e)s.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	302 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **335 200 €**  
Apport personnel nécessaire : **120 000 €**  
L'affaire convierdrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

