

Prêt-à-porter, Chaussure, Accessoire, 70 m2, Lyon (69002)

Annonce **C1268630** postée le **16/juillet/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter, articles de mode et chaussures situé dans une zone de chalandise porteuse.

Commerce d'une surface de 70 m2 avec 2 mezzanines. Le local a été entièrement refait. Linéaire vitrine de 6 m.

- CA H.T. 2022 : 100 000 €.
- CA H.T. 2023 : 100 000 €.

Bail 3/6/9 jusqu'en 2029.

- Prix : 30 000 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur en sus de 9 600 € TTC.
- Prix : 39 600 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 9 600 € TTC.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 116 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	100 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **39 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.