

## dans l' Hérault (34)

Annonce **C1268595** postée le **16/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

COUP DE COEUR : Vente Murs et Fonds : Top emplacement N°1, magnifique restaurant, avec son cadre apaisant et son patio chaleureux. Idéalement placé, proche d'une grande ville, bonne visibilité, sur un axe très fréquenté. Cette affaire offre une cuisine traditionnelle et créative. Fermé 2 jours et demi par semaine, privatisation possible (soirée), 170m<sup>2</sup>, 60 places intérieur et 60 dans le patio. Très bien entretenu le mobilier est de qualité et le matériel dans un état neuf, aucuns travaux à prévoir. Ce restaurant est classé Handicap grand tourisme. Tenu par un couple. A découvrir absolument !

#### Points fort :

Coup de coeur , Aménagement et matériel neufs

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	0 €
EBE en 2023	0 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **926 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**