

Restauration rapide avec terrasse dans le centre ville de Bourgoin-Jallieu (38300)

Annonce **C1268487** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Isère - Bourgoin-Jallieu (38300) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide.

Un outil de travail prêt à fonctionner et en parfait état, idéalement situé au centre-ville.

Une salle, une cuisine ouverte et une terrasse de restauration sur place et à emporter.

Un commerce réputé pour son offre de produits 'haut de gamme', ses burgers, son salon de thé, l'enseigne a su fidéliser une clientèle très diversifiée.

Une équipe de 2 ou 3 salariés qualifiés et autonomes.

Le positionnement et l'élargissement actuel de la gamme permettent de poursuivre le développement de l'activité, en progression de 20% sur l'exercice 2024 (juillet a juin).

CA HT 2024 : 240 000 €.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Points fort :

- Emplacement.
- Notoriété.
- Excellent état.
- Restaurant prêt à fonctionner.

Loyer mensuel : 1 710 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	200 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **135 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **20 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.