

Entrepôt de 153 m2,, Chevières (60710)

Annonce **C1268457** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Oise - Chevières (60710) : A louer une cellule - entrepôt de 153 m2.

Disponibles également sur le site, plusieurs locaux de 135 à 2500 m2.

Caractéristiques :

- Hauteur libre 7.15 m avec possibilité de creation de mezzanine.
- État du bien : Normal.
- Sol finition béton lisse.
- Charge au sol 3.5 t/m2.
- Accès poids lourd / voirie lourde.
- Aire de retournement pour semi-remorque.
- 1 porte sectionnelle 4.00 m x 4.00 m et 3.50 m de hauteur selon cellule.
- Tableau électrique individuel.
- Bâtiment non isolé.
- Possibilité de stockage extérieur sous conditions.

Location :

- Loyer mensuel : 980 € HT/HT.
- Loyer annuel : 11 760 € HT/HC / an.
- Taxe foncière : 456 € / an.
- Les honoraires : 15% du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur.
- Type de bail : 3/6/9.
- Paiement trimestriel à échoir.
- Dépôt de garantie : 1 échéance.

Localisation :

- A 15 min de Compiègne.
- A 20 min de Creil.
- A 25 min de Senlis.
- A 50 min d'Amiens.
- A 5 min sortie numéro 9 autoroute a1.
- SNCF : Gare de chevières à 100 m.

- Disponibilité : Immédiate à 2 mois.

Surface commerciale : 153 m²

Surface totale : 153 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 980 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Chevrières (60710), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Chevrières : **1 791 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.