

Local d'activité / Entrepôt, 1200 m2 dans une zone industrielle,, Moreuil (80110)

Annonce **C1268456** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Somme - Moreuil (80110) : Un local d'activité - entrepôt - messagerie de 1200 m2 divisible en cellules à partir de 200 m2 situé en zone industrielle.

Caractéristiques :

- Hauteur libre de 5.20 m à 7.50 m.
- Dimension du local 60 m x 20 m.
- Egalement disponibles à la location sur le même site plusieurs locaux : 200 m2, 550 m2 plus mezzanine de 60 m2, 2x250 m2 de bureaux sur 2 niveaux.
- Sol finition béton lisse.
- Charge au sol 3.5 t/m2.
- Accès poids lourd - voirie lourde - quais de chaque coté du battement IDEAI - messagerie.
- Éclairage zénithal par tôles translucides double peau.
- Bâtiment non isolé.
- Possibilité stockage extérieur sous conditions.

Location :

- Loyer mensuel : 3000 € HT/HC, 36000 € HT/HC /an pour les 1200 m2.
- Les honoraires : 30% du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur.
- Type de bail : 3/6/9.
- Paiement trimestriel à échoir.
- Dépôt de garantie : 1 échéance.

Localisation :

- Entre Amiens, Roye, Montdidier.
- Proche autoroute a29, a1, a16.
- Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Moreuil (80110), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Moreuil : **4 042 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.