Image not found
https://www.placedescommerces.ch/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Marly - Fribourg dans le canton de Fribourg

Annonce **C1268443** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Une opportunité, vente d'un magnifique restaurant à Marly.

Un restaurant situé dans la charmante commune de Marly.

Cet établissement, apprécié pour son ambiance chaleureuse, son positionnement proche des habitants et des commerces de la commune, représente une opportunité exceptionnelle pour les professionnels de la restauration et les entrepreneurs désireux de s'investir dans un projet prospère.

Caractéristiques de l'établissement :

- Situé au cœur de Marly, dans une zone fréquentée et facilement accessible, le restaurant bénéficie d'une visibilité et d'une attractivité maximales.

- L'établissement dispose de 2 salles, d'une superbe terrasse ombragée, de places de parcs, offrant un espace confortable et accueillant pour les clients.

- La cuisine est dotée d'un matériel de haute qualité, régulièrement entretenu et prêt à l'emploi, permettant de maintenir un haut niveau de service.

- Plusieurs axes de développement sont envisageables, tels que l'extension des heures d'ouverture, l'introduction de nouveaux concepts culinaires ou encore le développement d'une offre de traiteur.

Détails financiers :

- Le prix de location est très avantageux et inclue les locaux du restaurent, divers caves et garages ainsi qu'un appartement de 3.5 pièces plus 2 chambres sous toiture.

- Affaire clé en main, incluant tout le matériel et le mobilier nécessaires à l'exploitation.

- Accompagnement possible pour faciliter la reprise.

Ce restaurant est une véritable opportunité pour tout entrepreneur passionné par la gastronomie et désireux de s'implanter dans un cadre idyllique et dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**298 900 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.