Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cordonnerie, Serrurier, 27 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1268398** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Cette boutique multi-services est idéalement placée dans un centre commercial très fréquenté face au caisse.

La diversité de ses activités en fait un commerce incontournable de la région.

Clientèle de particuliers et de professionnels.

Très bonne rentabilité.

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 27 m²

Loyer annuel : 7 472 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
159 000 €	163 000 €	
€	€	
95 000 €	94 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**152 900 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**61 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.