

## Cordonnerie, Serrurier, 27 m<sup>2</sup> dans l'Hérault (34)

Annonce C1268398 postée le 15/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Cette boutique multi-services est idéalement placée dans un centre commercial très fréquenté face au caisse.

La diversité de ses activités en fait un commerce incontournable de la région.

Clientèle de particuliers et de professionnels.

Très bonne rentabilité.

**Surface commerciale : 27 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 27 m<sup>2</sup>**

**Loyer annuel : 7 472 €**

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
159 000 €	163 000 €	
€	€	
95 000 €	94 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **152 900 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **61 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.