

Chambres d'hôtes, Gîte, 8000 m2 près de Lourdes (65100)

Annonce **C1268375** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

Bien d'exception situé dans la vallée des Hautes Pyrénées, entre Lourdes et les stations de ski avec une vue imprenable sur la chaîne des Pyrénées.

Domaine 5 étoiles de luxe donnant sur un parc arboré avec toutes les diversités de détente, de loisirs, de visites et découverte de la région mises à disposition pour passer un séjour inoubliable.

Possibilités de progression en organisant des séminaires toute l'année et en développant l'activité pour les réunions familiales (mariage, baptême).

Apport souhaité : 1 Millions d'Euros pour l'acquisition.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Surface commerciale : 8 000 m²

Surface totale : 8 000 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	83 000 €
EBE en 2023	17 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : **Changement d'activité**

Prix de cession : **970 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **1 000 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lourdes (65100), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : **station de ski / sports d'hiver**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.