

Bar, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV 50 couverts avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06)

Annonce **C1268312** postée le **15/juillet/2024**

Description de l'activité

NICE (06) A SAISIR BAR SNACKING PETITE RESTAURATION PRIX EXCPTIONNELLE Local de 90m2 environ dans une rue exposée à un gros flux intarissable de touristes et de Niçois. Gros potentiel pour cette affaire avec ses deux salles plus de 50 places et terrasse possible pour 15/20 couverts. Licence IV en location Dernier chiffre d'affaires 159 000 € de chiffre d'affaires Loyer mensuel de 1 556,52, € charges eau et 213, € foncier 160€ soit 1929, € mensuel PRIX DE VENTE 88 000 € honoraires à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA	159 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.