

## Local d'activité / Entrepôt, 800 m2 proche de Colombelles (14460)

Annonce C1268121 mise à jour le 31 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Calvados (14) : A louer un entrepôt d'environ 800 m2 situé proche de Colombelles (14460).

Local lumineux, avec hauteur 4m maximum.

Porte sectionnelle et rideau métallique.

Loyer de 3.200 € HT /mois, charges d'entretien des espaces verts, taxe foncière à la charge du locataire .

Les frais d'agence de 25% du montant du loyer annuel hors taxes.

Un entrepôt libre de suite.

**Surface commerciale** : 800 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 800 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 3 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Colombelles (14460), Calvados, Basse-Normandie

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.