

Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1268053** postée le **12/juillet/2024**

Description de l'activité

Métropole lilloise - Restaurant extrêmement atypique. - AFFAIRE EXTREMEMENT RARE SUR LE SECTEUR. Très beau restaurant atypique tenu par un couple. Matériels et agencements impeccables. 60 places assises en intérieur et 60 places assises en terrasse (entièrement recouvrable facilement). Quartier recherché de la métropole lilloise.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	436 000 €
EBE en 2023	45 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **660 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **396 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.