

Local commercial , 31 m2 dans une zone touristique,, Frontignan (34110)

Annonce **C1268038** postée le **12/juillet/2024**

Description de l'activité

Hérault - Frontignan plage (34110) : Local pour tous commerces et épicerie sauf restauration.

Magasin de plain-pied de 31 m2 situé entre la mer et les étangs.

Touristes appréciant la pêche à la plage et les activités sportives sur l'étang.

Local équipé d'un point d'eau et de WC.

Possibilité d'exploitation à l'année ou de fermeture d'octobre à avril.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

Prix moyens des énergies indexés au 04/09/2021 (abonnement compris).

Date de référence des prix de l'énergie utilisés montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 700 € par an.

Surface commerciale : 31 m²

Surface totale : 31 m²

Loyer mensuel : 648 €

Informations sur la cession

Prix : **37 000 €**

Localisation

Localisation : **Frontignan (34110), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Frontignan : **22 868 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.