

Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 110 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1267954** postée le **11/juillet/2024**

Description de l'activité

Rhône (69) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur situé dans un village à fort pouvoir d'achat, dans un secteur en développement. Pas de concurrence proche.

Magasin rénové.

Matériel entretenu et régulièrement remplacé.

Fermé deux jours par semaine et 5 semaines par an.

Pas d'obligation de reprise du salarié.

Fort potentiel de développement en traiteur.

Idéal pour une première affaire.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :

- Emplacement.
- Potentiel.

Loyer mensuel : 1 450 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	354 000 €
EBE en 2023	90 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité? plus importante
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **174 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Sud dans le Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.