

Restaurant gastronomique sur le secteur d'Annecy (74000)

Annonce C1267889 postée le 11/juillet/2024

Description de l'activité

A vendre un restaurant gastronomique sur le secteur d'Annecy.

Cuisine guidée par le terroir savoyard. Carte de spécialités.

Très belles terrasses d'environ 100 places assises avec un emplacement de 1er ordre. Agencement et décoration de qualité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer annuel : 40 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 214 000 €	1 116 000 €	
€	€	
304 000 €	326 000 €	
€	€	
€	€	
12 €	9 €	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **82 500 €**

Localisation

Localisation : à proximité de Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.