

## Local commercial de 123 m<sup>2</sup>, Annecy (74000)

Annonce C1267879 postée le 11/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Local commercial de plein pied de 123 m<sup>2</sup> + 1 place de parking au sous-sol, bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Loyer de 3 253 Euros HT mensuel.

Bail tous commerces.

Important flux piétons.

**Surface commerciale :** 123 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 123 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 3 253 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **80 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.