Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Hôtel bureau, Bar 3* avec piscine et parking dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1267841** postée le **11/juillet/2024**

Description de l'activité

Hôtel de charme*** beau domaine en plein cœur de la Touraine avec parc.

- Piscine.

- Parking prive.

- Rénove.

- Climatise.

- Bar licence IV.

- Logement de 90 m2.

- Chambres spacieuses.

- Près des châteaux de la Loire.

- Ferme 3 mois.

- Murs et fonds de 2 370.000 € FAI HT.

CA : 531 519 €.

EBE : 248 076 €.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**, **un parking**, **une piscine**
Confort : **3 étoiles**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 980 m²

Loyer annuel : 69 600 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
494 000 €	€	
€	€	
253 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **2 370 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre-Val de Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.