Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Bar, Brasserie, Pizzeria, Restaurant licence IV avec terrasse, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1267837** postée le **11/juillet/2024**

Description de l'activité

Cet établissement, situé en bord de Saône dans un cadre bucolique et élégant.

Affaire renommée à Lyon, offrant une capacité d'accueil de 120 personnes à l'intérieur et une vaste terrasse (totalement rénovée en 2024) pouvant accueillir environ 150 convives.

L'établissement est en bon état, et son cadre enchanteur séduit tous les visiteurs.

Un axe de développement prometteur est envisageable : La location de salles pour des séminaires.

Il n'y a pas de contrats à reprendre, ce qui représente une belle opportunité pour les futurs acquéreurs.

De plus, la licence IV ne demande qu'a être exploitée.

Vente murs et fonds de commerce

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 382 m²

Surface totale : 382 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **856 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.