

Dépôts de 118 m², Saint-Geours-de-Maremne (40230)

Annonce **C1267771** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

Landes sud - Saint-Geours-de-Maremne (40230) : A vendre des dépôts situés proche de l'autoroute.

Une situation logistique stratégique à Saint-Geours-de-Maremne, à 5 min de la sortie autoroute pour cet ensemble regroupant différentes surfaces de dépôts neufs livrés sur un site sécurisé :

- Tous fluides en attente (eau et électricité), porte métallique 2.20 x2.20 m, hsp de 5 m au faîtage, dalle supportant 1 000 kg/m², murs extérieurs maçonnés et isolés par l'intérieur. Bardage moderne sur le contour de l'ensemble.

- Surfaces modulables dont, par exemple, 118 m² à 169 136 € HT (TVA 20% récupérable en sus).

Les honoraires d'agence inclus.

Copropriété de 37 lots (pas de procédure en cours).

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **169 136 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Saint-Geours-de-Maremne (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Geours-de-Maremne : **2 159 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.