Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack sur un axe passant, en Charente (16)

Annonce **C1267766** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située en Charente (16).

Caractéristiques :

- Locaux spacieux.

- Surface de vente de boulangerie, pâtisserie, snaking de plus de 140 m2, avec espace de restauration.

- Matériel entretenu et en parfait état.

- Parking d'accès facile.

- Clientèle de proximité et de passage sur un axe passant.

- Ouverture en moyenne par an 300 jours.

- Marge de 70% sur les 3 dernières années.

- Un réel potentiel de développement en snacking.

- Bonne maîtrise des coûts énergétiques.

Idéal pour un professionnel confirmé ou pour un investisseur et gestionnaire.

Surface commerciale : 399 m²

Surface totale : 399 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	306 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **246 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Angoulême (16000), Charente, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Angoulême : **44 829 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.