Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Traiteur dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1267735** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

Traiteur, boucherie, charcuterie situé en Alsace.

Très belle affaire en excellent état, locaux fonctionnels et place importante.

Magasin situé sur un endroit stratégique, passage de véhicules très important. Parking pour la clientèle.

Activité intéressante pour un repreneur souhaitant avoir une activité traiteur (réceptions, mariages) et disposer d'un magasin de vente ayant une belle visibilité sur un axe passant.

Equipe en place (cuisinier, boulanger, pâtissier, vente).

Loyer annuel : 26 736 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
1 571 000 €	1 727 000 €	1 687 000 €
€	€	€
127 000 €	90 000 €	84 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**363 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**145 000 €**

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.