

## Local commercial avec extraction , 47 m2 dans un quartier résidentiel,, Rueil-Malmaison (92500)

Annonce **C1267724** postée le **10/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine (92) : Location pure d'un local commercial situé sur la commune de Rueil-Malmaison (92500), dans un quartier résidentiel avec de nombreux commerces de proximités et services. Situé sur un des 2 axes majeurs de la ville, à deux pas de la a86. Un arrêt du tram 1 se trouvera au pied du local et reliera la ville à la ligne 15.

Local d'une surface de 47 m2 avec extraction, brut de béton et vitrines posées.

Livraison : 4T 2026.

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 21 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rueil-Malmaison (92500), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Rueil-Malmaison : **80 425 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.