

Local d'activité / Entrepôt, 590 m2, Niort sur une zone commerciale et artisanale (79000)

Annonce **C1267713** postée le **10/juillet/2024**

Description de l'activité

A vendre sur une zone commerciale et artisanale, emplacement de choix, avec belle visibilité sur axe passant + de 20 000 véhicules/ jour le long d'une 4 voies, parcelle de 1 770 m2 environ, doté d'un entrepôt de 480 m2 environ + bureaux climatisés de 110 m2 environ.

Taxe Foncière : 1 487 €.

Prix de vente : 339 760 € FAI.

Surface commerciale : 590 m²

Surface totale : 590 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **339 760 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **314 593 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.