

Murs commerciaux, 50 m2 dans une rue commerçante,, Pont-Sainte-Maxence (60700)

Annonce **C1267573** postée le **09/juillet/2024**

Description de l'activité

Oise - Pont-Sainte-Maxence (60700) : A vendre des murs commerciaux de 50 m2, vendus loués ou libres, bénéficiant d'un emplacement prime, en plein centre-ville dans une rue commerçante.

- Façade de 3 ml vitrée toute hauteur.
- Surface totale de 50 m2.
- Une boutique avant donnant sur la rue 25.40 m2.
- Une arrière boutique 11.20 m2.
- Une pièce intermédiaire surface 11.80 m2.
- Un cabinet de toilette 1.60 m2.
- Une cour arrière 10 m2.
- Electricité aux normes.
- Rideaux métallique électrique de protection du magasin.

Tous commerces sauf restauration (pas d'extraction).

Localisation :

- Proche autoroute a1, sortie 9.
- Entre Compiègne, Creil, Senlis.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **119 240 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **110 407 €**

Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Pont-Sainte-Maxence (60700), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Pont-Sainte-Maxence : **12 007 (ville)**

Photos

