

Bar, Restaurant, Organisation de réception avec terrasse en plein centre ville,, Compiègne (60200)

Annonce **C1267572** postée le **09/juillet/2024**

Description de l'activité

Oise - Compiègne (60200) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - salles de reception de 200 m2 avec 200 m2 situé en plein centre-ville, sur une barge flottante, loin de toutes habitations, les pieds dans l'eau, offrant un potentiel énorme.

Idéal pour bar, restaurant, musique, soirées, after, séminaires, etc.

Au niveau supérieur, il y a :

- Une vaste salle de 142 m2.
- Une salle privative de 40 m2.
- Une cuisine de 27 m2 toute équipée.
- Possibilité de transformer ce niveau en une seule salle de 200 m2 vue sur l'Oise.
- Toilettes handicapées.
- 2 terrasses de 9 m2 aux deux extrémités du local.

- En soute avec vue rasante sur l'Oise avec une surface de 200 m2, double escalier pour y accéder.

Possibilité de réorganisation, selon le choix, pour faire des bureaux, des salles de seminaire, ou encore une piste de dance.

Possibilité de faire demande de terrasse en Mairie.

3 issues de secours largeur 140 cm.

- CA de 390 000 € en moyenne sur les 3 dernières années.
- EBE R de 80 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

EBE 80 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **231 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Compiègne (60200), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Compiègne : **42 693 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.