

Entrepôt - local d'activité de 940 m2 en zone d'activité et industrielle,, Villers-Saint-Paul (60870)

Annonce **C1267570** postée le **09/juillet/2024**

Description de l'activité

Oise - Villers-Saint-Paul (60870) : A vendre un entrepôt - local d'activité de 940 m2 sur un terrain de 2450 m2 situé en zone d'activité - industrielle, à 10 minutes de Creil.

Un ancien bâtiment complément indépendant, composé de 3 cellules d'entrepôt.

Possibilité de faire 760 m2 à 1400 m2 de parking.

Gros travaux à prévoir (toitures en fibro-ciments amiantée, bardage en mauvais état).

PLU : Toutes activités sauf hôtels, restaurants, habitation, commerce.

Constructibilité 50% emprise. Hauteur au faitage maximum 25 m (40 m ponctuellement).

Prix de cession de 321 600 € HAI à débattre.

Surface commerciale : 940 m²

Surface totale : 940 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **321 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Villers-Saint-Paul (60870), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Villers-Saint-Paul : **6 132 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.