

## Centre auto franchisé dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1267529** postée le **08/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Centre auto franchisé situé dans une zone commerciale dynamique.

Ce magasin bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle.

Parfait pour un entrepreneur ou un investisseur désireux de se lancer dans le secteur de l'automobile.

Cette affaire s'étend sur 600 m<sup>2</sup>, de locaux professionnels, 70 m<sup>2</sup> de bureaux et 30 places de parking. Ateliers de mécanique, outillage spécialisé, ponts élévateurs, stations de diagnostic électronique, et plus encore.

Le personnel est qualifié avec une équipe de professionnels expérimentés, comprenant des conseillers de vente et des mécaniciens qualifiés.

Concernant les chiffres clés : La rentabilité est démontrée avec des états financiers disponibles.

Opportunité de devenir le propriétaire de ce centre auto prospère. Ici précisé que la masse salariale est importante car l'exploitant actuel s'occupe seulement de la gestion de ce fait un couple serait plus adapté.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 54 731 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 691 000 €
EBE en 2023	137 000 €
Nb pers. en 2023	7

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>610 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>305 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.