

## Restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce C1267526 postée le 08/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Restaurant bistronomique à vendre.

Cette affaire générant un beau chiffre d'affaires en conservant le confort de vie.

Fermeture 2 jours et demi par semaine et 8 semaines de congés par an.

Sa localisation est un atout, surtout pour les fêtes locales.

Le loyer est bas pour le secteur, 1769 Euros / mois.

Le chiffre d'affaires est de 290 KEuros avec un EBE retraité de 100 KEuros.

La vente en parts sociales est possible.

**Loyer mensuel : 1 769 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
289 000 €	257 000 €	
€	€	
103 000 €	97 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

### Localisation

---

Localisation : Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.