Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loge de traiteur, snacking sur un marché couvet dans l'hypercentre,, Toulouse (31000)

Annonce **C1267514** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Cession d'une loge dans un marché couvert de l'hyper centre de Toulouse.

Loge d'angle d'environ 8 m2 avec chambre froide, vitrine comptoir et grande plonge.

Principe de cession matériel et clientèle à valider en commission par la Mairie de Toulouse.

Destination de la loge à proposer qui n'existe pas actuellement sur le marché.

Cible principale :

- Traiteur thématique.
- Pâtissier thématique.
- Conserveur.
- Cave à bière.
- Épicerie thématique, etc.

Cession au prix net vendeur de 55000 Euros, les honoraires de transaction et courtage en sus de 7000 Euros HT.

Surface commerciale : 8 m²

Surface totale : 28 m²

Loyer annuel : 9 428 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	573 000 €
EBE en 2025	68 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**290 407 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**108 000 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.