

Crêperie, Restaurant 28 couverts avec terrasse, Lille (59000)

Annonce **C1267494** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Lille - Restaurant - crêperie avec matériel et bail récent bénéficiant d'un emplacement à proximité de zones tertiaires et restaurants, avec 28 places à l'intérieur et 10 places en terrasse.

Libre de tout contrat.

Idéal pour une reprise en couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **10**

Loyer annuel : 14 092 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	98 000 €
EBE en 2023	31 000 €
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **62 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **29 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.