

Tabac, Presse, Loto, 60 m2 en Saône et Loire (71)

Annonce **C1267490** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Situé dans une rue passante, offrant une grande visibilité et accessibilité aisée avec une possibilité d'élargir l'offre de produits et services.

Peu de concurrents directs dans la zone.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 11 253 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
198 000 €	201 000 €	
€	€	
123 000 €	103 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **253 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **76 000 €**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.