

## Restaurant dans l'Hérault (34)

Annonce C1267489 postée le 08/juillet/2024

### Description de l'activité

---

Bel établissement de restauration traditionnelle doté d'une très bonne réputation, jouit d'un emplacement de premier ordre au cœur de cette petite ville très active de l'arrière pays héraultais.

Une clientèle majoritairement locale lui assure une activité à l'année.

Exploité depuis plus de 25 ans.

**Loyer annuel : 15 960 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 141 000 €	863 000 €	972 000 €
€	€	€
158 000 €	196 000 €	211 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **715 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **280 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.