Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Crêperie, Pizzeria dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1267487** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Commerce situé au cœur de la ville. A proximité de tous commerces. Sur un axe passant. Dans une région où le tourisme est très développé. Avec stationnement à proximité.

Fermé 6 mois l'année.

Bon rapport EBE / prix.

Loyer annuel : 28 025 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
639 000 €	450 000 €	384 000 €
€	€	€
159 000 €	149 000 €	114 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**473 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**118 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.