

Bar, restaurant, brasserie, snack / restauration rapide dans les Deux-Sèvres (79)

Annonce **C1267486** postée le **08/juillet/2024**

Description de l'activité

Affaire de direction, sandwicherie, restauration du midi, jeux. Située dans une zone artisanale et commerciale. Au cœur d'une galerie marchande. Avec un grand parking.

Affaire pour un couple + 3 salariés.

Équipe en place, confort pour l'exploitant.

Bonne rentabilité.

Loyer annuel : 60 383 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	403 000 €
EBE en 2023	100 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **224 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **45 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.